N

S

X= 6435900

Y= 648050

X= 6435850

Y= 647950

Otepää

Tedremäe alajaama
63602:002:1310
Tootmismaa 100%
48 m²

Tugimaantee nr 46 Tartu - Otepää - Sangaste

Tedremäe
55701:001:1055
Kaltsealune maa 100%
4.98 ha

46 Tartu-Otepää-Sangaste tee
63602:002:1531
Transpordimaa 100%
8.72 ha

46 Tartu-Otepää-Sangaste tee
55701:001:1049
Transpordimaa 100%
1 040 m²

Silvia
55701:001:1048
Maatulundusmaa 100%
3,34 ha

Sõatelipu
63602:002:1740
Maatulundusmaa 100%
4,31 ha

Aakre metskond 62
63602:002:1990
Veekogude maa 100%
28.84 ha

NÜPLI JÄRV
Veepind 10.02.2021 H= 125,54

X= 6435550

Y= 647900

Sangaste

De1000 Bet

LEPPEMÄRGID:

- Planeeringuala piir
- Katastriüksuse piir
- Silvia 63602:002:1800 Maatulundusmaa 100% 3.47 ha — Katastriüksuse nimetus, tunnus sihtotstarve ja pindala
- Olemasolev tee
- Olemasolev mets (ETAK, vt märkus 3)
- Juurdepääs krundile
- Elektri õhu- või maakaabelliin koos kaitsevööndiga
- Veetrass koos kaitsevööndiga
- Tugimaantee kaitsevöönd 30 m
- Veekogu (järv/kraav) möödistusaegne piir
- Veekogu veepiir (ETAK, vt märkus 3)
- Nüpli järve kalda veekaitsevöönd 10 m
- Nüpli järve kallasraja ulatus 4 m
- Nüpli järve kalda ehituskeeluvöönd 50 m
- Nüpli järve kalda piiranguvöönd 100 m

Märkused:

1. Planeeringualaks on Silvia katastriüksus ja selle lähiala. Planeeringuala pindala on *ca* 3,47 ha.
2. Planeeringuala aluskaardina on kasutatud OÜ Maamõõdu- ja Arhitektuuribüroo (litsents nr 147 MA-k) poolt veebruaris 2021 möödistatud topo-geodeetilist alusplaani (töö nr 012/21). Mõõtkava on 1 : 500, koordinaadid on L-EST 97 ja kõrgused EH2000 süsteemis. Katastripiirid ja -andmed on seisuga 19.12.2022. Lumekihi paksus möödistamise ajal *ca* 30 cm.
3. ETAK andmed on alla laetud ja joonisele kantud 08.04.2021.

OÜ Hendrikson & Ko
Raekoja plats 8
Tartu 51004

tel 740 9800
hendrikson@hendrikson.ee

Projektijuht
Jaana Veskimeister

Koostaja
Jaana Veskimeister

Kuupäev
19.12.2022

HENDRIKSON & KO

Töö koostamisest huvitatud isik
Selista Haldus OÜ

Asukoht
Otepää vald
Nüpli küla

Töö nimetus
Silvia katastriüksuse ja lähiala
DETAILPLANEERING

Joonis
Tugijoonis

Töö nr 21003900 Mõõt 1:500 Joonise nr 2